



	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Министерство энергетики Российской Федерации</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Черноморские магистральные нефтепроводы»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Черномортранснефть»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	353911, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Шесхарис
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	353911, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Шесхарис
2.6	Адрес электронной почты	chtn@nvr.transneft.ru
2.7	ОГРН	1022302384136
2.8	ИНН	2315072242
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Зленко
	Имя	Александр
	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.2	Адрес электронной почты	chtn@nvr.transneft.ru, VolosovzevVV@nvr.transneft.ru
3.3	Телефон	8 (8617) 60-34-51
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Приказ о вступлении в должность Генерального директора № 270-к от 27.08.2018, Устав Акционерного общества «Черноморские магистральные нефтепроводы» (АО «Черномортранснефть»), Выписка из ЕГРЮЛ от 27.01.2020.
4	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта трубопроводного транспорта федерального значения «МН «Лисичанск-Тихорецк-2». Замена трубы км. 296,5 переход через а/д. Участок «Родионовская-2-Тихорецк-2» замена трубы: км. 275,01 - 278,55 в т.ч. переход через ж/д Ростов-Краснодар; км. 246,67 - 250,06 в т.ч. переход через: ж/д Ростов-Таганрог; а/д на птицефабрику Дон-25; а/д Ростов-Таганрог. DN700. ТРУМН. Реконструкция», в соответствии с положением пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при	

	возникновении таких обстоятельств) - общий срок строительства объекта определен 12 месяцев.		
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Размещение (реконструкция) магистрального нефтепровода, являющегося объектом федерального значения, «Лисичанск-Тихорецк-2», а именно: замена трубы км. 296,5 переход через а/д. Участок «Родионовская-2-Тихорецк-2» замена трубы: км. 275,01 - 278,55 в т.ч. переход через ж/д Ростов-Краснодар; км. 246,67 - 250,06 в т.ч. переход через: ж/д Ростов-Таганрог; а/д на птицефабрику Дон-25; а/д Ростов-Таганрог. DN700. 2. Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденная Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 750 от 04.08.2016г. «Реконструкция магистрального нефтепровода «Лисичанск-Тихорецк-2» на переходе через автодороги на 296,5 км, на участке «Родионовская-2 - Тихорецк-2» на 275,01 км - 278,55 км, в том числе переход через железную дорогу Ростов - Краснодар на 246,67 км - 250,06 км и переход через железную дорогу Ростов - Таганрог, переход через автодорогу на птицефабрику Дон - 25, переход через автодорогу Ростов - Таганрог» <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов и их неотъемлемых технологических частей (пп. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации), если указанные объекты являются объектами федерального значения определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов. Таким образом, целесообразно установить публичный сервитут по границам зоны планируемого размещения объекта документации по планировке территории, утверждённой Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 750 от 04.08.2016.</p>		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) – не требуется к заполнению		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	61:25:0601001:3130	Ростовская область, р-н Мясниковский, с/п Чалтырское
		61:25:0601001:3137	Ростовская область, р-н Мясниковский, с/п Чалтырское
		61:25:0601001:3669	Ростовская область, р-н Мясниковский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Земли колхоза Мясникяна
		61:25:0601001:3437	Ростовская область, р-н Мясниковский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Земли колхоза Мясникяна
		61:25:0601001:3432	Ростовская область, р-н Мясниковский
		61:25:0601001:3127	Ростовская область, р-н Мясниковский, х Калинин
		61:25:0601001:3129	Ростовская область, р-н Мясниковский,

		с/п Калининское
61:01:0600002:2453		Ростовская область, р-н Азовский, с/п Елизаветинское
61:01:0600002:2454		Ростовская область, р-н Азовский, с/п Елизаветинское
61:01:0600003:1781		Ростовская область, р-н Азовский, х Усть-Койсуг, ул Цветочная, 14
61:01:0600003:10		Ростовская обл., р-н Азовский, х. Усть- Койсуг, ул. Цветочная, 14
61:01:0600006:2652		Ростовская обл., р-н Азовский, примерно в 3.2 км. по направлению на юго-восток от ориентира п. Овощной (поле 79 ЗАО «Обильное»)
61:01:0600006:1916		Ростовская обл., р-н Азовский, 3,2 км на юго-восток от п Овощной (поле 79 ЗАО "Обильное")
61:01:0600006:8206		Ростовская область, р-н Азовский, с/п Обильненское
61:01:0600006:3037		Ростовская область, Азовский р-н, примерно в 3,2 км по направлению на юго-восток от ориентира п. Овощной, (поле 79 ЗАО "Обильное")
61:01:0600006:5874		Ростовская область, Азовский район, примерно в 3,2 км по направлению на юго-восток от ориентира п. Овощной, (поле 79 ЗАО "Обильное")
61:01:0600006:6029		Ростовская область, р-н Азовский, примерно в 3,2 км от ориентира по направлению на юго-восток от ориентира п. Овощной (поле 79 ЗАО "Обильное")
61:01:0600006:6028		Ростовская область, р-н Азовский, примерно в 3,2 км от ориентира по направлению на юго-восток от ориентира п. Овощной (поле 79 ЗАО "Обильное")
61:01:0600006:9106		Ростовская область, Азовский район, п. Овощной, (поле 79 ЗАО "Обильное), 3,2 км
61:01:0600006:9107 входит в состав 61:01:0600006:79		Ростовская обл., р-н Азовский, п Овощной (поле 79 ЗАО "Обильное), 3,2 км
61:01:0600006:9116		Ростовская область, р-н Азовский
61:01:0600006:54		Ростовская обл., р-н Азовский

61:01:0600006:9771	Ростовская обл., р-н Азовский, п. Овощной, примерно в 4 км по направлению на юго-восток от ориентира п. Овощной (поле 80 ЗАО Обильное)
61:01:0600006:9768	Ростовская обл., р-н Азовский, п. Овощной, примерно в 4 км по направлению на юго-восток от ориентира п. Овощной (поле 80 ЗАО Обильное)
61:01:0600007:2496	Ростовская область, р-н Азовский
61:01:0600007:2495	Ростовская область, р-н Азовский
61:01:0600007:1216	Ростовская обл., р-н Азовский, в границах землепользования СПК (артель) "Красный Сад"
61:01:0600007:1229	Ростовская обл., р-н Азовский, в границах землепользования СПК (артель) "Красный Сад"
61:01:0600007:1242	Ростовская обл., р-н Азовский, в границах землепользования СПК (артель) "Красный Сад"
61:01:0600007:2328	Ростовская область, р-н Азовский, с/п Красносадовское
61:25:0601001:619 входит в состав 61:25:0000000:116	Ростовская обл, р-н Мясниковский
61:25:0601001:622 входит в состав 61:25:0000000:116	Ростовская обл, р-н Мясниковский
61:25:0601001:501 входит в состав 61:25:0000000:115	Ростовская обл, р-н Мясниковский
61:01:0600002:83 входит в состав 61:01:0000000:33	Ростовская обл., р-н Азовский
61:01:0600007:396 входит в состав 61:01:0000000:33	Ростовская обл., р-н Азовский
61:01:0600007:404 входит в состав 61:01:0000000:33	Ростовская обл., р-н Азовский
61:01:0600007:397 входит в состав 61:01:0000000:33	Ростовская обл., р-н Азовский
61:01:0600007:417 входит в состав 61:01:0000000:34	Ростовская обл, в границах Азовского района
61:01:0600007:411 входит в состав 61:01:0000000:34	Ростовская обл, в границах Азовского района
61:01:0600007:561 входит в состав 61:01:0000000:34	Ростовская обл, в границах Азовского района
61:01:0600007:562 входит в	Ростовская обл, в границах Азовского

		состав 61:01:0000000:34	района
		61:25:0601001	Ростовская обл, р-н Мясниковский
		61:01:0600006	Ростовская область, р-н Азовский
		61:01:0600007	Ростовская область, р-н Азовский
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) - собственность		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)	
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:</p> <p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденная Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 750 от 04.08.2016 «Реконструкция магистрального нефтепровода «Лисичанск-Тихорецк-2» на переходе через автодороги на 296,5 км, на участке «Родионовская-2 - Тихорецк-2» на 275,01 км - 278,55 км, в том числе переход через железную дорогу Ростов - Краснодар на 246,67 км - 250,06 км и переход через железную дорогу Ростов - Таганрог, переход через автодорогу на птицефабрику Дон - 25, переход через автодорогу Ростов - Таганрог»</p> <p>3. Свидетельство о государственной регистрации права от 15.12.2000 серия КК №182143.</p>		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		
15	Подпись:	Дата:	
	 (подпись)	Генеральный директор А.В. Зленко (инициалы, фамилия)	«17»  2021 г.