# Администрация Красносадовского сельского поселения

## Азовского района Ростовской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**13.12.2019 г. № 122**

О проведении в 2020 году капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах

на территории Красносадовского сельского

поселения в соответствие с региональной

программой

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч. 10 ст. 8 Областного закона от 11.06.2013г. № 1101-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области», Постановлением Правительства Ростовской области от 26.12.2013 г. № 803 «Об утверждении Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014-2049 годы», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации, Администрация Красносадовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1.Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Красносадовского сельского поселения, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, капитальный ремонт которых запланирован в 2020 году, собственники которых в срок, установленный ч. 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, не приняли решение о проведении капитального ремонта в этих многоквартирных домах или указанными собственниками не представлена копия протокола общего собрания таких собственников, которым оформлено решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах, в соответствии с Региональной программой по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014-2049 годы и предложениями регионального оператора, согласно приложению.

2. Утвердить предложенный Некоммерческой организацией «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту» перечень работ и (или) услуг, их стоимости, порядок и источники финансирования капитального ремонта в многоквартирных домах, согласно приложения № 1.

3.Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Красносадовского сельского поселения в сети Интернет.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Красносадовского сельского поселения Н.Л.Якубенко

Приложение № 1 к

Постановлению администрации

Красносадовского сельского поселения

от 13 декабря 2019 г. № 122

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, расположенных на территории Красносадовского сельского поселения, собственники которых в срок, установленный ч. 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, не приняли решение о проведении капитального ремонта в этих многоквартирных домах или указанными собственниками не представлена копия протокола общего собрания таких собственников, которым оформлено решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес МКД** | **Перечень работ и (или) услуг** | **Предельная стоимость работ\* (рублей)** | **Сроки проведения капитального ремонта** |
| 1 | Ростовская область, Азовский район, п. Красный Сад, ул. Заводская, д. 4 | Ремонт газоснабжения | 181 295,50 | 2020 |
| 2 | Ростовская область, Азовский район, п. Красный Сад, ул. Мичурина, д. 21 | Ремонт газоснабжения | 226 991,90 | 2020 |
| 3 | Ростовская область, Азовский район, п. Красный Сад, ул. Мичурина, д. 7 | Ремонт газоснабжения | 69 463,50 | 2020 |
| 4 | Ростовская область, Азовский район, п. Красный Сад, ул. Мичурина, д. 15 | Ремонт газоснабжения | 178 563,65 | 2020 |

\* Предварительная стоимость работ подлежит корректировке в соответствие с технической (проектно-сметной) документацией, разработанной на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества.

Капитальный ремонт будет производиться на основании заключенного договора между НКО «Фонд капитального ремонта» и подрядной организацией, определенной в установленном порядке.

Источник финансирования: средства собственников, вносимые на счет регионального оператора в качестве взносов на капитальный ремонт.

Финансирование работ осуществляется в порядке, предусмотренном Жилищным Кодексом РФ.

Должностное лицо, уполномоченное в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты- глава администрации Красносадовского сельского поселения Якубенко Наталья Леонидовна.

Глава администрации

Красносадовского сельского поселения Н.Л.Якубенко