РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АЗОВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«КРАСНОСАДОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

КРАСНОСАДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ № 153**

« 29 » декабря 2020 г. п. Красный сад

|  |
| --- |
| Об утверждении реестра муниципального имущества Красносадовского сельского поселения |

В целях обеспечения учета, регистрации и контроля муниципального имущества Красносадовского сельского поселения, руководствуясь п. 3.1.1 ч. 3.1 ст. 3 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Красносадовского сельского поселения», утвержденного Решением Собрания депутатов Красносадовского сельского поселения № 34 от 14 декабря 2006 года (с изм. от 20.01.2012 г.), Собрание депутатов Красносадовского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Утвердить реестр муниципального имущества Красносадовского сельского поселения по состоянию на 01.01.2021 г., согласно Приложению.

Председатель Собрания Депутатов-

глава Красносадовского

сельского поселения Е.В.Ельченко

УТВЕРЖДЕНО:

РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ

ДЕПУТАТОВ КРАСНОСАДОВСКОГО

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

№ 153 от « 29» декабря 2020 года

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ

 КРАСНОСАДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В.ЕЛЬЧЕНКО

**РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**КРАСНОСАДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АЗОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**НА 01.01.2021 г.**

## I. Перечень объектов муниципального недвижимого имущества

| №п/п | Реестровый номер | Наименов-ание недвижимого имущества | Адрес (местопо-ложение) | Кадастровый номер | Площадь, протяженность и (или) иные параметры недвижимого имущества | Балансовая стоимостьруб | Кадастровая стоимость  | Дата возникновения муниципальной собственности на недвижимое имущество | Дата прекращениямуниципальной собственности на недвижимое имущество | Основание возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на недвижимое имущество | Сведения о собственнике муниципального имущества | Сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Первоначальная стоимость  | Остаточная стоимость  | ОКПО/ ИНН | Адрес (место-положение) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |  | 13 | 14 |
| 1 | 01300003 | Квартира | п.Красный Сад, ул.Заводская, 6, кв.10 | - | 32,8 кв м | - | - | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 316 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 2 | 01300005 | Жилой дом инв.№ 00791(1) | Разъезд Койсугский, ул. Железнодорожная, №6 | - | 110,7 кв м | 407074 | 188128 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 311 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 3 | 01300006 | Жилой дом, инв.№ 11031(1) | Разъезд Койсугский, ул. Железнодорожная, №7 | - | 110,0 кв м | 105918 | 67378 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 307 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 4 | 01300007 | Жилой дом, инв.№ 00743(1) | Разъезд Койсугский, ул. 1363 км №1 | - | 102,7 кв м | 105918 | 48950 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 294 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 5 | 01300008 | Жилой дом, инв.№ 00744(1) | Разъезд Койсугский, ул. 1363 км №2 | - | 65,4 кв м | 404093 | 186751 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 293 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 6 | 01300009 | Жилой дом, инв.№ 00762(1) | Разъезд Койсугский, ул. 1368 км №1 | - | 62,86 кв м | 319304 | 149301 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 295 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 7 | 013000010 | Жилой дом, инв.№ 00763(1) | Р-зд Койсугский 1369 км главной линии | - | 67,82 кв м | 142148 | 123388 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 296 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 8 | 013000011 | Жилой дом, инв.№ 00768(1) | Разъезд Койсугский, ул. Железнодорожная, №1 | - | 172,9 кв м | 311886 | 144138 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 299 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 9 | 013000012 | Жилой дом, инв.№ 00764(1) | Разъезд Койсугский, ул. Железнодорожная, №1 «а» | - | 83,0 кв м | 84041 | 38840 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 297 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 10 | 01300013 | Жилой дом, инв.№ 0076(1) | Разъезд Койсугский, ул. Железнодорожная, №2 | - | 98,3 кв м | 138238 | 63886 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 300 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 11 | 01300014 | Жилой дом, инв.№ 00765(1) | Разъезд Койсугский, ул. Железнодорожная, №2 «а» | - | 98,3 кв м | 66300 | 57550 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 298 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 12 | 01300015 | Жилой дом, инв.№ 00770(1) | Разъезд Койсугский, ул. Железнодорожная, №3 | - | 98,3 кв м | 464059 | 214464 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 301 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 13 | 01300016 | Жилой дом, инв.№ 00771(1) | Разъезд Койсугский, ул. Железнодорожная, №4 | - | 350,4 кв м | 75676 | 65688 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 302 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Крас-ный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 14 | 01300017 | Жилой дом, инв.№ 00772 | Разъезд Койсугский, ул. Железнодорожная, №5 | - | 110,0 кв м | 94074 | 81659 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 303 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 15 | 01300018 | Жилой дом, инв.№ 00773 | Разъезд Койсугский 1367 км №1 | - | 112,4 кв м | 125116 | 41666 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 304 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 16 | 01300019 | Жилой дом, инв.№ 00774 | Разъезд Койсугский 1367 км №2 | - | 143,0 кв м | 657550 | 304093 | - | 05.12.2006 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 305 от 05.12.2006г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 17 | 01300027 | Общежитие № 1 | п.Красный Сад, ул.Мичурина, 7  | 61:01:0130201:2035 | 415,4 кв м | 209223 | 154011 | 10045738 | 05.07.2007 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 233от 05.12.2006Свидетельство государственого права Серия 61АГ№261075 от 05.07.2007г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 18 | 01300028 | Общежитие № 2 | п.Красный Сад, ул.Мичурина, 9  | 61:01:0130201:2033 | 401,8 кв м | 64249 | 181129 | 11182552 | 05.07.2007 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) № 234от 05.12.2006Свидетельство государственого права Серия 61АГ№261086 от 05.07.2007г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 19 | 01300029 | Общежитие  | п.Красный Сад, ул.Стадионная, 5 | 61-61-03/032/2007-223 | 978 кв м | 953464 | 701856 | 27283587,78 | 02.07.2007 | - | Акт о приеме-передаче здания (сооружения) №235 от 05.12.2006Свидетельство государственого права Серия 61АГ№261070 от 02.07.2007г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 20 | 01300030 | Сарай КЭЧ | Разъезд Койсугский, ул.Солнечная | 61:01:0500901:0:15 | 42,9кв м | 0 | 0 | 209689,62 | 02.12.2010 | - | Распоряжение №844-р от 04.06.2007 Акт приема-передачи №43 от 30.06.2007Свидетельство государственого права Серия 61АЖ№057255 от 02.12.2010г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 21 | 01300031 | Сарай КЭЧ | Разъезд Койсугский, ул.Солнечная | 61:01:0500901:0:14 | 69кв м | 0 | 0 | 337263,03 | 02.12.2010 | - | Распоряжение №844-р от 04.06.2007 Акт приема-передачи №43 от 30.06.2007Свидетельство государственого права Серия 61АЖ№049301 от 02.12.2010г | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 22 | 01300032 | Здание Дома Культуры (3 этажа) | п.Красный Сад, ул.Заводская ,15 | 61:01:0130201:1435:89 | 1564 кв м | 269016 | 149303 | 9915376,87 | 18.05.2010 | - | Акт приема-передачи здания (сооружения) №12 от 07.12.2006 | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 23 | 01300033 | Здание Баня | п. Красный Сад, ул. Садовая, 22 | 61:01:0130201:158:16 | 94кв м | 18000 | 0 | 643232,22 | 17.02.2010 | - | Договор №14-Кс от 06.11.2007Акт приема-передачи к договору №14-Кс от 06.11.2007 | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 24 | 01300034 | Сети наружного освещения протяженностью 0,313км | п.Красный Сад, ул.Заводская | 61:01:0130201:0:106 | 0,313км | 0 | 0 | 118691 | 28.06.2010 | - | Акт приема-передачи №23 от 25.12.2006Свидетельство государственого права Серия 61-АЕ №758176 от 28.06.2010г. | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 25 | 01300071 | Земельный участок для эксплуатации Дома Культуры | п.Красный Сад, ул.Заводская ,15 | 61:01:0130201:1435 | 5000кв м | 0 | 0 | 681350 | 02.07.2012 | - | Акт о приеме-передаче здания (сооружения) №12 от 07.12.2006 | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 26 | 01300072 | Земельный участок для эксплуатации Сетей наружного освещения протяженностью 0,313км | п.Красный Сад, ул.Заводская | 61:01:0130201:1735 | 55кв м | 0 | 0 | 2743,95 | 23.09.2011 | - | Акт приема-передачиЗдания (сооружения) от 05.12.2006 Свидетельство государственого права Серия61-АЖ №497266от 23.09.2011 | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 27 | 01300073 | Земельный участок Категория земель: Земли населённых пунктов – физкультурно-оздоровительный комплекс.  | п.Красный Сад, ул.Мичурина,2 «а» | 61:01:0130201:160 | 1513кв м | 0 | 0 | 206176,51 | 10.04.2013 | - | Договор мены земеьного участка на нежилое помещение №35/13 от 19.03.2013Акт приема-передачи к договору мены №35/13 от 19.03.2013 | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 28 | 01300074 | Земельный участок под Внутрипоселковой дорогой, протяженностью 0, 65 км | п.Красный Сад, ул. Стадионная | 61:01:0130201:1713 | 12600кв м | 0 | 0 | - | 25.10.2010 | - | Решение от 15.07.2008г Арбитражного судаСвидетельство государственого права Серия61-АЕ №915184 от 25.10.2010 | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 29 | 01300075 | Земельный участок под Внутрипоселковой дорогой, протяженностью 0, 9 км | п.Красный Сад, ул. Заводская | 61:01:0130201:1731 | 8785кв м | 0 | 0 | **-** | 14.10.2011 | - | Решение от 15.07.2008г Арбитражного судаСвидетельство государственого права Серия61-АЖ №524542 от 14.10.2011 | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 30 | 01300088 | Жилой дом | п.Красный Сад, ул. Павловой, д. 39 «а» | 61:01:0130201:4587 | 90,4 кв м | 3582000 | 3582000 | **1388484,34** | 24.07.2020 | - | Муниципальный контракт купли-продажи жилого помещения от 10.07.2020 г. | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |
| 31 | 01300089 | Земельный участок  | п.Красный Сад, ул. Павловой, д. 39 «а» | 61:01:0130201:4618 | 699 кв м | 0 | 0 | **73031,52** | 24.07.2020 | - | Муниципальный контракт купли-продажи жилого помещения от 10.07.2020 г. | 79237126/6101035890 | 346775, Ростов-ская обл., Азовский район, п.Красный Сад, ул. Централь-ная, 4 | - |